

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Umwelt-, Bau- und Abwasserausschusses Strande (Gemeinde Strande)

Sitzung am: 23.11.2021
Sitzungsort: Turnhalle an der Grundschule Strande, Dänischenhagener Str.
29, 24229 Strande
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:50 Uhr

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Vorsitz

Schriftführer/in

Claudia Sieg

Axel Burow

Bitte beachten Sie die Möglichkeit der Änderungen/ Ergänzungen dieser Niederschrift in Folgesitzungen.

Anwesend:

Bürgermeister/in:

Klink, Holger, Dr.

Ausschussvorsitzende/r:

Sieg, Claudia

Gemeindevertreter/innen:

Behrenbruch, Thomas

Claßen, Jörn

Förster, Rudolf, Dr.

Rademacher, Roland

Rodde, Christoph

Bürgerliches Mitglied:

Hinrichsen, Jan, Dr.

Hollmann, Christopher

Verwaltung:

Burow, Axel

Gäste:

Czierlinski, Uwe

Büro für Bauleitplanung Bornhöved

Verzeichnis der Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil

	Vorlage
1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Ladung	
2. Niederschrift vom 14.09.2021	
3. Mitteilungen	
3.1. Mitteilungen des Bürgermeisters	
3.2. Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden	
4. Fragestunde	
4.1. Fragestunde der Einwohner/innen	
4.2. Fragestunde der Gemeindevertreter/innen	
5. Gebührenkalkulation Abwasser 2020/2022 und ggf. Änderung der Kostenerstattungs- und Gebührensatzung	2021/50/423
6. Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Gebiet nördlich "Dänischenhagener Straße", östlich "Zum Mühlenteich", südlich Freidorfer Au und westlich der Bebauung "Bocksredder" in der Gemeinde Strande - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss	2020/50/377/1
7. Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches in der Straße "Witten Land`n"	2021/50/428
8. Widmung des Friedhofes "Julianenruh" (Flurstück 1/4 tlw., Flur 3, Gemarkung Eckhof) als öffentlicher Friedhof	2021/50/404
9. Deckensanierung der Zuwegungsstraße Neu Bülk	
10. Deckensanierung der Zuwegungsstraße Alt Bülk von der Stohler Landstraße bis zum Gut Alt Bülk	
11. Straßensanierung	
12. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit	

Nichtöffentlicher Teil:

13. Grundstücksangelegenheit

Öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt 1

Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Ordnungsmäßigkeit der Ladung

Die Ausschussvorsitzende Frau Sieg eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht ergangen und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Im Anschluss informiert Frau Sieg die Anwesenden, dass Herr Ulrich Kauffmann sein Amt als Mitglied der Gemeindevertretung und als Fraktionsvorsitzender des FDP-Ortsverbandes Strande niedergelegt hat.

Tagesordnungspunkt 2

Niederschrift vom 14.09.2021

Gegen die Niederschrift vom 14.09.2021 werden keine Einwände erhoben, sie wird anschließend von der Ausschussvorsitzenden unterzeichnet.

Tagesordnungspunkt 3 Mitteilungen

Tagesordnungspunkt 3.1 Mitteilungen des Bürgermeisters

Der Bürgermeister hat außerhalb der Tagesordnung keine Mitteilungen zu machen.

Tagesordnungspunkt 3.2 Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden

Die Ausschussvorsitzende Frau Sieg berichtet, dass bereits viele Spenden für die Streuobstwiese über das Kulturforum eingegangen sind und dass mit der Pflanzung von Bäumen begonnen wurde.

Tagesordnungspunkt 4 Fragestunde

Tagesordnungspunkt 4.1 Fragestunde der Einwohner/innen

Eine Bürgerin stellt sich und eine weitere Bürgerin als Bündnis90 / Die Grünen-Ortsgruppe Strande vor und fragt nach, ob die Streuobstwiese mit einer Blühwiese erweitert werden kann. Sie führt weiter aus, dass über ein Förderprogramm Blühwiesen bezuschusst werden und auch die Bodenbegutachtung und die Betreuung über 5 Jahre übernommen werden würde. Die Gemeinde müsste lediglich die Saat ausbringen und zweimal im Jahr mähen.

Frau Sieg merkt an, dass das Förderprogramm bekannt ist, sich aber zunächst auf die Streuobstwiesen und die Obstbaumallee konzentriert wird. Danach kann sich die Gemeinde gegebenenfalls damit befassen, ob die Streuobstwiesen auch als Blühwiesen geeignet wären.

Weitere Fragen werden nicht gestellt.

Tagesordnungspunkt 4.2 Fragestunde der Gemeindevertreter/innen

Es liegen keine Fragen vor.

Tagesordnungspunkt 5 Gebührenkalkulation Abwasser 2020/2022 und ggf. Änderung der Kostenerstattungs- und Gebührensatzung Vorlage: 2021/50/423

Nach einer kurzen Einführung durch die Ausschussvorsitzende beschließt der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss gemäß Vorlage Nr. 2021/50/423 der Gemeindevertretung wie folgt zu empfehlen:

Die Gemeindevertretung stellt fest, dass sich die Abwassergebühren für 2022 nicht ändern und nimmt die Gebührennach- und Gebührevorkalkulation 2020/2022 zustimmend zur Kenntnis.

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 6

Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Gebiet nördlich "Dänischenhagener Straße", östlich "Zum Mühlenteich", südlich Freidorfer Au und westlich der Bebauung "Bocksredder" in der Gemeinde Strande
- Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: 2020/50/377/1

Die Ausschussvorsitzende stellt die Beschlussvorlage vor. Sie erläutert den bisherigen Verlauf der Bauleitplanung und benennt die Ergebnisse aus dem Bürgerentscheid. Nachdem das Klageverfahren abgewiesen wurde, wurde die Gemeinde aufgefordert, die Planung weiter voranzutreiben. Anschließend übergibt sie Herrn Czierlinski das Wort.

Herr Czierlinski erklärt detailliert mit Hilfe einer Beamer-Präsentation den aktuellen Entwurf der Bebauungsplanänderung mit der Begründung und der Berichtigung des Flächennutzungsplans. Frau Sieg bedankt sich bei Herrn Czierlinski und merkt zu dem Zusatz der Beschlussvorlage an, dass rechtzeitig mit der Unteren Naturschutzbehörde über einen neuen Standort des Behelfsparkplatzes gesprochen werden muss, sobald die Bebauungsplanänderung als Satzung in Kraft tritt.

Der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung gemäß Beschlussvorlage 2020/50/377/1:

1. Der Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Gebiet nördlich "Dänischenhagener Straße", östlich "Zum Mühlenteich", südlich Freidorfer Au und westlich der Bebauung "Bocksredder" in der Gemeinde Strande und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt/ mit folgenden Änderungen gebilligt:
2. Der Entwurf des Bauleitplanes mit der Begründung werden für die Dauer eines Monats nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer der Auslegung werden mindestens eine Woche vorher ortsüblich bekannt gemacht; dabei ist darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können. Der Inhalt der ortsüblichen Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 S.1 BauGB auszulegenden Unterlagen sind nach § 4a Abs. 4 BauGB zusätzlich in das Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes zugänglich zu machen. Weiter ist darauf hinzuweisen, dass das Verfahren gemäß § 13a BauGB durchgeführt wird und von der Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs.4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs.2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs.4 BauGB abgesehen wird und § 4c BauGB (Überwachung erheblicher Umweltauswirkungen) nicht anzuwenden ist.
3. Die von der Änderung des Bebauungsplanes betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs.2 BauGB zu beteiligen und gemäß § 3 Abs.2 BauGB von der öffentlichen Auslegung zu benachrichtigen.

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 7

Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches in der Straße "Witten Land'n"

Vorlage: 2021/50/428

Die Ausschussvorsitzende erläutert die Beschlussvorlage. Nachdem keine Wortmeldungen vorgetragen wurden empfiehlt der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss der Gemeindevertretung folgenden Beschluss:

Die Gemeindevertretung spricht sich für die Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs im Bereich der Straße „Witten Land´n“ in Strande aus.

Um den Verkehrsfluss weiter zu beruhigen, werden die Parkflächenmarkierungen wechselseitig vor-

genommen.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 8

Widmung des Friedhofes "Julianenruh" (Flurstück 1/4 tlw., Flur 3, Gemarkung Eckhof) als öffentlicher Friedhof

Vorlage: 2021/50/404

Die Ausschussvorsitzende Frau Sieg erläutert die Beschlussvorlage und erklärt, dass bei der damaligen Einrichtung des Ruheforstes „Julianenruh“ die notwendige Widmung vergessen wurde. Der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss beschließt gemäß Vorlage Nr. 2021/50/404, der Gemeindevertretung wie folgt zu empfehlen:

Der Friedhof „Arboleum Julianenruh“ (Gemarkung Eckhof, Flur 3, Flurstück 1 / 4 tlw.) wird gem. § 21 Abs. 1 S. 1 des Gesetzes über das Leichen-, Bestattungs- und Friedhofswesen des Landes Schleswig-Holstein (BestattG) als öffentlicher Friedhof i. S. d. § 2 Nr. 10 a BestattG gewidmet.

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 9

Deckensanierung der Zuwegungsstraße Neu Bülk

Die Ausschussvorsitzende führt in das Thema ein und weist auf die ausführliche Auseinandersetzung mit den Kostenzusammenstellungen für die Straßensanierungen „Neu-Bülk“ und „Alt-Bülk“ hin. Der Bürgermeister ergänzt, dass die Ertüchtigung der Straßen notwendig ist, da diese neben dem landwirtschaftlichen Verkehr auch viel von Radfahrern genutzt werden.

20:12 Uhr; Herr Rodde hält sich gem. § 22 GO für befangen und verlässt den Sitzungsraum.

Der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung folgenden Beschluss: Die Gemeindevertretung beschließt die Deckensanierung der Zuwegungsstraßen „Neu-Bülk“ und „Alt-Bülk“ in der vorgestellten Maßnahme in einer Höhe von 290.000,-€.

Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

20:15 Uhr; Herr Rodde betritt wieder den Sitzungsraum. Ihm wird das Abstimmungsergebnis mitgeteilt.

Tagesordnungspunkt 10

Deckensanierung der Zuwegungsstraße Alt Bülk von der Stohler Landstraße bis zum Gut Alt Bülk

Der TOP 9 beinhaltet den TOP 10.

Tagesordnungspunkt 11

Straßensanierung

Die Ausschussvorsitzende führt in das Thema ein. Herr Dr. Förster ergänzt, dass nach Berücksichtigung des Strander Verkehrskonzeptes die Sanierung des Teilbereiches „Bülker Weg“ der nächste

logische Schritt wäre und weist darauf hin, dass bereits 30.000,- € für die Sanierung im Haushalt eingestellt sind.

Nach einer kurzen Diskussion beschließt der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss der Gemeindevertretung wie folgt zu empfehlen:

Die Gemeindevertretung beschließt die Sanierung des Bülker Weges zwischen „Witten Land'n“ und „Dänischenhagener Straße“ für das Jahr 2022 und stellt dafür 80.000,- € zur Verfügung.

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Tagesordnungspunkt 12

Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Der Umwelt-, Bau- und Abwasserausschuss beschließt den Ausschluss der Öffentlichkeit. Die Besucher verlassen den Sitzungsraum.

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Die Ausschussvorsitzende bedankt sich bei den Anwesenden für deren Teilnahme und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:25 Uhr.