

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung der Gemeindevertretung Strande

Sitzung am: 28. Februar 2008
Sitzungsort: Strande
Sitzungsraum: Yachthafen-Restaurant
Sitzungsbeginn: 19.00 Uhr
Sitzungsende: 20.40 Uhr

Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Der / Die Vorsitzende

Schriftführer/in

Stimmberechtigte Sitzungsteilnehmer/innen:

Name	Funktion	Bemerkungen
Udo Lüsebrink	Bürgermeister	
Christine Aschenberg-Dugnus	Gemeindevertreterin	
Jörn Clahsen	Gemeindevertreter	
Dr. med. Rudolf Förster	Gemeindevertreter	
Dr. Holger Klink	Gemeindevertreter	
Ulrich Raguse	Gemeindevertreter	
Christoph Rodde	Gemeindevertreter	
Dr. Peter Siemon	Gemeindevertreter	
Claudia Sieg	Gemeindevertreterin	
Birte Sprengel	Gemeindevertreterin	entschuldigt fehlend
Ute Stumpenhausen	Gemeindevertreterin	
Hans-Dieter Teichmann	Gemeindevertreter	
Kay Thiele	Gemeindevertreter	

Nicht stimmberechtigte Sitzungsteilnehmer/innen:

Dirk Osbahr	Schriftführer	
-------------	---------------	--

Bürgermeister Lüsebrink eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und stellt die form- und fristgerechte Ladung fest.

Änderungen zur Tagesordnung gibt es nicht.

Verzeichnis der Tagesordnungspunkte

Öffentlicher Teil:

1. Niederschrift über die Gemeindevertretersitzung vom 04.12.2007
2. Mitteilungen des Bürgermeisters
3. Berichte der Ausschüsse
4. Einwohnerfragestunde
5. Fragestunde
6. Baumaßnahme „Kanalbau in der Gorch-Fock-Straße und Umschluss der Straße Am Knüll“ in Strande
7. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 für das Gelände der ehemaligen Bundeswehranlage in Alt Bülk, Stohler Landstraße 31 in Marienfelde
 - Aufstellungsbeschluss
 - Erteilung eines Planungsauftrages
 - Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - Frühzeitige Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB (Scoping)
8. Standort der Container Bülker Weg in Strande
9. Sachstand zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 für das Gebiet „südöstlicher Bereich Strande mit Kurstrand“
10. 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung der gemeindeeigenen Schulräume, des Schulgeländes, der Turnhalle und der sonstigen Sportanlagen
11. Antrag des Yachtclub Strande auf Gewährung eines Zuschusses
12. Schaffung einer AktivRegion im Rahmen des Zukunftsprogramms Ländlicher Raum
 - a. Zustimmung zur „Integrierten Entwicklungsstrategie“
 - b. Übertragung der Aufgabe auf das Amt Dänischenhagen gem. § 5 Abs. 1 der Amtsordnung

Nichtöffentlicher Teil:

13. Städtebaulicher Vertrag
14. Grundstücksangelegenheiten

Öffentlicher Teil

Tagesordnungspunkt 1

Niederschrift über die Gemeindevertretersitzung vom 4. Dezember 2007

Einwände gegen die Niederschrift vom 4. Dezember 2007 gibt es nicht, sie wird anschließend unterzeichnet.

Tagesordnungspunkt 2

Mitteilungen des Bürgermeisters

Bürgermeister Lüsebrink verliest seine Mitteilungen, diese liegen dieser Niederschrift als Anlage bei.

Außerdem teilt er folgende Termine mit:

- Die Sitzung des Hafenausschusses findet am 9. April 2008 statt. Eine Begehung findet um 15.00 Uhr vor der Sitzung statt.
- Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung findet am 24. April 2008 um 19.00 Uhr statt.

Tagesordnungspunkt 3

Berichte der Ausschüsse

GV Raguse berichtet vom Bauausschuss und verweist auf die weitere Tagesordnung.

GV Dr. Klink berichtet vom Sozialausschuss. Eine Einigung zwischen Gemeinde und Kirche konnte erzielt werden. Er lobt Pastor Schafenberg für seinen Einsatz.

Nach dem tragischen Tod von Frau Huelke wird ein neues Mitglied für den Kiga-Beirat benötigt. GV Stumpenhausen wird diese Position bis zur Kommunawahl wahrnehmen.

Tagesordnungspunkt 4

Einwohnerfragestunde

Frau Krüger, Gorch-Fock-Straße, fragt nach den Baumaßnahmen in der „Gorch-Fock-Straße“. GV Teichmann nimmt dazu Stellung.

Tagesordnungspunkt 5

Fragestunde

Anfragen liegen nicht vor.

Tagesordnungspunkt 6

Baumaßnahme „Kanalbau in der Gorch-Fock-Straße und Umschluss der Straße Am Knüll“ in Strande

GV Raguse berichtet kurz über die Maßnahme.

Die Gemeindevertretung beschließt, die Baumaßnahme „Kanalbau in der Gorch-Fock-Straße“ und den „Umschluss der Straße „Am Knüll“ wie im Bauausschuss vorgestellt, durchzuführen (Schacht mit Rückstauklappe/ Bau einer neuen Druckleitung für Kosten von brutto von ca. 200.000,00 €).

Stimmenverhältnis: dafür: 12 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

Tagesordnungspunkt 7

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 für das Gelände der ehemaligen Bundeswehranlage in Alt Bülk, Stohler Landstraße 31 in Marienfelde

- Aufstellungsbeschluss
- Erteilung eines Planungsauftrages
- Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
- Frühzeitige Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB (Scoping)

Die Beschlussvorlage Nr. 2008/05/02 wird nach kurzer Vorstellung beschlossen.

Beschlussvorschlag:

- a) Für das Gelände der ehemaligen Bundeswehranlage in Alt Bülk, Stohler Landstr. 31 in Marienfelde, Gemarkung Altbülk, Flur 2, Fl. St. 147/7, wird der Bebauungsplan Nr. 10 der Gemeinde Strande aufgestellt.
- b) Nach Abschluss eines Städtebaulichen Vertrages mit dem Maßnahmenträger wird mit der Aufstellung des Bebauungsplanes das Büro Bahlmann & Goebel aus Eckernförde, mit dem landschaftsplanerischen Auftrag wird das Büro für Freiraum- und Landschaftsplanung Matthiesen & Schlegel aus Altenholz beauftragt.
- c) Im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 wird die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchgeführt.
- d) Die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange werden nach § 4 Abs. 1 BauGB beteiligt (frühzeitige Behördenbeteiligung / Scoping).
- e) Der Aufstellungsbeschluss ist gem. § 2 Abs.1 S.2 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

Stimmenverhältnis: dafür: 12 dagegen: 0 Enthaltungen: 0

Tagesordnungspunkt 8

Standort der Container Bülker Weg in Strande

GV Raguse erläutert die Thematik. Bürgermeister Lüsebrink ergänzt, dass eine Ortsbegehung stattgefunden hat. Die Leiterin des Kreisbauamtes wird Mitte April zu einem Termin nach Strande kommen, um gemeinsam eine Lösung zu finden. GV Sieg spricht sich für die Suche nach einem anderen Standort aus. GV Aschenberg-Dugnus lobt die schnelle Durchführung eines Ortstermins.

Tagesordnungspunkt 9

Sachstand zur Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 für das Gebiet „südöstlicher Bereich Strande mit Kurstrand“

GV Raguse berichtet von einem Gespräch, in dem die Planungsbüros die notwendigen Informationen erhalten haben, um einen ersten Entwurf zu erstellen.

Einige Ideen werden kurz angesprochen. GV Dr. Förster spricht an, den B-Plan in Wohnbebauung und Strand zu teilen.

Tagesordnungspunkt 10

1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung der gemeindeeigenen Schulräume, des Schulgeländes, der Turnhalle und der sonstigen Sportanlagen

Die Beschlussvorlage Nr. 2007/05/18 wird wie vorgelegt beschlossen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Änderung der Satzung
-Benutzung der Gemeindeeigenen Schulräume, des Schulgeländes, der Turnhalle und der sonstigen Sportanlagen-

Stimmenverhältnis: dafür: 11 dagegen: 0 Enthaltungen: 1

Tagesordnungspunkt 11

Antrag des Yachtclub Strande auf Gewährung eines Zuschusses

GV Raguse spricht sich für einen Zuschuss aus, der eine Höhe von ca. 1/3 bis 1/4 des Betrages ausmacht. GV Sieg schließt sich an.
Die Gemeinde Strande wird einen Zuschuss von 3.000,00 € gewähren. Die Mittel sollen im Nachtrag bereitgestellt werden. Ein Verwendungsnachweis soll vorgelegt werden.

Stimmenverhältnis: dafür: 10 dagegen: 0 Enthaltungen: 2

Tagesordnungspunkt 12

Schaffung einer AktivRegion im Rahmen des Zukunftsprogramms Ländlicher Raum

- a. Zustimmung zur „Integrierten Entwicklungsstrategie“
- b. Übertragung der Aufgabe auf das Amt Dänischenhagen gem. § 5 Abs. 1 der Amtsordnung

Herr Osbahr stellt die „AktivRegion“ und die Ansätze des Landes vor. Die Finanzierung wird erläutert.

Es wird diskutiert. GV Dr. Klink spricht sich dafür aus, dass im Zweifel die „Reißleine“ gezogen werden kann, wenn keine Effekte entstehen.

GV Dr. Förster spricht sich für die Teilnahme aus, da die Gemeinde dringend Fördergelder benötigt.
GV Sieg und GV Teichmann sprechen sich für eine Teilnahme aus.

Die Vorlage Nr. 2008/00/003 wird wie vorgelegt beschlossen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. die Übertragung der Aufgabe und Entscheidungen im Rahmen der Aktiv-Region Hügelland am Ostseestrand durch die Gemeinde auf das Amt Dänischenhagen nach § 5 Abs. 1 der Amtsordnung.
2. die gebietsbezogene lokale Entwicklungsstrategie der Aktiv-Region „Hügelland am Ostseestrand“ mit zu tragen.
3. die nationale öffentliche Co-Finanzierung für die Jahre 2008 bis 2013 sicher zu stellen.
4. der Gründung eines Vereins „Aktiv-Region Hügelland am Ostseestrand e.V.“ zuzustimmen. Das Amt Dänischenhagen soll Mitglied dieses Vereins werden.
5. Als ständiger Vertreter i. S. des § 3 Abs. 2 der Vereinssatzung wird der leitende Verwaltungsbeamte entsandt.

Stimmenverhältnis: dafür: 9 dagegen: 2 Enthaltungen: 1

Der öffentliche Teil wird um 20.30 Uhr geschlossen. Über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung wird eine gesonderte Niederschrift gefertigt.

