

# NIEDERSCHRIFT

## über die Sitzung der Gemeindevertretung Strande

**Sitzung am:** 23.06.2004  
**Sitzungsort:** Strande  
**Sitzungsraum:** Feuerwehrschulungsraum  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:57 Uhr

### Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Der / Die Vorsitzende

Schriftführer/in

-----

### Stimmberechtigte Sitzungsteilnehmer/innen:

Name	Funktion	Bemerkungen
Udo Lüsebrink	Bürgermeister	
Christine Aschenberg-Dugnus	Gemeindevertreterin	
Jörn Clahsen	Gemeindevertreter	
Dr. med. Rudolf Förster	Gemeindevertreter	
Dr. Holger Klink	Gemeindevertreter	entschuldigt fehlend
Christoph Rodde	Gemeindevertreter	
Dr. Peter Siemon	Gemeindevertreter	
Claudia Sieg	Gemeindevertreterin	
Thomas Sommer	Gemeindevertreter	
Birte Sprengel	Gemeindevertreterin	
Ute Stumpenhausen	Gemeindevertreterin	
Hans-Dieter Teichmann	Gemeindevertreter	
Kay Thiele	Gemeindevertreter	

### Nicht stimmberechtigte Sitzungsteilnehmer/innen:

Dorothea Zehbe-Rokosch	Gleichstellungsbeauftragte	nicht anwesend
Fritz Mißfeldt	Schriftführer	

Bürgermeister Lüsebrink eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung mit der Feststellung, dass die Einladung ordnungsgemäß erfolgt und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist. Er beantragt, die Tagesordnung um folgende Punkte zu erweitern:

TOP 12 erhält folgende Fassung: „Aufhebung des Bauausschussbeschlusses in der Sache Knickdurchbruch an der Dänischenhagener Straße, a) Antrag der FDP-Fraktion, b) Antrag der FWS“

Es wird folgender TOP 19 eingefügt: „Aufstellung einer Vorschlagsliste für die Wahl von Schöffen für die Amtsperiode 2005-2008.“ Der bisherige TOP 19 wird TOP 20.

Diesen Änderungsvorschlägen wird einstimmig zugestimmt.

Um 19:03 Uhr betritt GV Clahsen den Sitzungsraum.

# Verzeichnis der Tagesordnungspunkte

## Öffentlicher Teil:

1. Niederschrift über die Gemeindevertretersitzung vom 25.03.2004
2. Mitteilungen des Bürgermeisters
3. Berichte der Ausschüsse
4. Einwohnerfragestunde
5. Fragestunde
6. Nachwahl von Ausschussmitgliedern und stellv. Ausschussmitgliedern
  - a) für den Kultur- und Sozialausschuss
  - b) für den Umwelt- und Bauausschuss
  - c) für den Fremdenverkehrsausschuss
  - d) für den Hafenausschuss
7. Neuwahl eines stellvertretenden Vorsitzenden für den Kultur- und Sozialausschuss
8. Abschluss eines Vertrages zur Pflege der Hydranten im Bereich des Wasserbeschaffungsverbandes Dänischer Wohld
9. Erneuerung der Beleuchtung im Kindergarten
10. Struktur und Inhalt des zukünftigen Internetauftritts der Gemeinde Strande
11. Vorstellung und Diskussion eines Konzeptes für ein Strander Sommerfest
12. Aufhebung des Bauausschussbeschlusses in der Sache Knickdurchbruch an der Dänischenhagener Straße
  - a) Antrag der FDP-Fraktion
  - b) Antrag der FWS
13. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2, Gebiet Straße Fördeblick, Gorch-Fock-Straße, Störtebeker Weg und Strandstraße zwischen Arp-Schnitger-Weg und Gorch-Fock-Straße
  - Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Privater
  - Satzungsbeschluss
14. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5, Gebiet Straße Bernstorffweg, südwestlicher Bereich Dänischenhagener Straße und nordwestlicher Bereich Dorfstraße
  - Beratung über die Anregungen aus der frühzeitigen Bürgerbeteiligung
  - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
  - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden
15. Erlass einer Außenbereichssatzung für Marienfelde
16. Sanierung des Abwassernetzes
  - Bau eines Entlastungskanals in der Dorfstraße
  - Erneuerung der restlichen Abwasserkanäle in der Straße „Witten Land'n“
17. Jahresrechnung 2003
18. Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben gem. § 82 GO
  - Sanierung Grundschule Strande
  - Fremdenverkehrswerbung
  - Sanierung Bauhof
  - Sanierung der Abwasserkanäle
19. Aufstellung einer Vorschlagsliste für die Wahl von Schöffen für die Amtsperiode 2005-2008
20. Verschiedenes

## **Tagesordnungspunkt 1**

### **Niederschrift über die Gemeindevertretersitzung vom 25.03.2004**

Gegen die Niederschrift über die Gemeindevertretersitzung vom 25.03.2004 werden keine Einwendungen erhoben; sie wird anschließend unterzeichnet.

## **Tagesordnungspunkt 2**

### **Mitteilungen des Bürgermeisters**

Die Mitteilungen des Bürgermeisters sind dieser Niederschrift als Anlage beigelegt.

### **Tagesordnungspunkt 3**

#### **Berichte der Ausschüsse**

- a) GV Sommer berichtet über die Sitzung des Umwelt- und Bauausschusses vom 10.06.2004.
- b) GV'in Sieg berichtet über die Sitzung des Fremdenverkehrsausschusses vom 01.06.2004.
- c) GV'in Sprengel berichtet über die Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses vom 20.04.2004.
- d) GV Dr. Siemon berichtet über die Sitzung des Hafenausschusses vom 16.06.2004.
- e) GV Dr. Förster berichtet über die Sitzung des Finanzausschusses vom 03.06.2004. Er ermahnt in diesem Zusammenhang alle Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter, die haushaltsrechtlichen Bestimmungen genauer zu beachten und Maßnahmen erst dann umzusetzen, wenn die Planungsphase abgeschlossen und die haushaltsrechtlichen Voraussetzungen geschaffen worden sind.

### **Tagesordnungspunkt 4**

#### **Einwohnerfragestunde**

- a) Herr Meyer-Bohe überreicht den Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern Bilder von dem jetzigen Zustand des Knickdurchbruchs an der Dänischenhagener Straße.
- b) Auf Anfrage von Frau Busch bestätigt Bürgermeister Lüsebrink, dass das Land Schleswig-Holstein eine Teilfläche des Strandes an Herrn Schneider verkauft hat. Von dem Verkauf habe er erst nach Vorlage des Kaufvertrages Kenntnis erhalten.
- c) Herr Raguse weist darauf hin, dass der Strander Einwohner Dr. Wolfgang Hunger zum 6. Mal in dieser Bootsklasse die Kieler-Woche-Regatta gewonnen hat und regt an, seitens der Gemeinde in angemessener Form Glückwünsche zu übermitteln. Bürgermeister Lüsebrink sagt dies zu.
- d) Auf eine entsprechende Anfrage von Herrn Albrecht erläutert Bürgermeister Lüsebrink noch einmal den Vorgang zum Verkauf einer Strandfläche. Es sei richtig, dass er in Abstimmung mit dem Bauausschussvorsitzenden auf die Ausübung des Vorkaufsrechtes verzichtet habe. Der Vorgang sei im übrigen zum Anlass genommen worden, mit dem Innenministerium einen Termin über die künftige Handhabung beim Verkauf öffentlicher Strandflächen zu vereinbaren. Dieser Termin ist für den 30.06.2004 vereinbart.
- e) Herr Raguse fragt an, ob die Gemeinde denn künftig das Vorkaufsrecht beim Verkauf von Flächen im Bereich der Promenade ausüben wird. Bürgermeister Lüsebrink erklärt hierzu, dass darüber in der Gemeinde nachgedacht werde.

### **Tagesordnungspunkt 5**

#### **Fragestunde**

Es liegen keine schriftlichen Anfragen der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter vor.

### **Tagesordnungspunkt 6**

#### **Nachwahl von Ausschussmitgliedern und stellv. Ausschussmitgliedern**

- a) **für den Kultur- und Sozialausschuss**
- b) **für den Umwelt- und Bauausschuss**
- c) **für den Fremdenverkehrsausschuss**
- d) **für den Hafenausschuss**

Bürgermeister Lüsebrink erklärt zunächst, dass Herr Volker Kalinka aus der Gemeinde verzogen ist und er seine Ämter in den Ausschüssen nicht mehr wahrnehmen kann. Das Vorschlagsrecht für die Neubesetzung stehe der CDU-Fraktion zu.

**a) Kultur- und Sozialausschuss**

Als neues Mitglied für den Kultur- und Sozialausschuss wird Herr Martin Witt vorgeschlagen. Dadurch ist Herr Witt nicht mehr stellvertretendes Mitglied in diesem Ausschuss. Hierfür wird GV Dr. Siemon vorgeschlagen.

**b) Umwelt- und Bauausschuss**

Für das ausgeschiedene stellvertretende Mitglied im Umwelt- und Bauausschuss Volker Kalinka wird Frau Ricarda Witt vorgeschlagen.

**c) Fremdenverkehrsausschuss**

Für das ausgeschiedene Mitglied des Fremdenverkehrsausschusses Volker Kalinka wird Herr Alfred Feindt vorgeschlagen.

**d) Hafenausschuss**

Für das ausgeschiedene stellvertretende Mitglied Volker Kalinka wird Herr Alfred Feindt vorgeschlagen.

Es besteht Einvernehmen darüber, dass die Vorgeschlagenen en bloc gewählt werden können. Die Vorgeschlagenen werden durch Handzeichen einstimmig gewählt.

**Tagesordnungspunkt 7**

**Neuwahl eines stellvertretenden Vorsitzenden für den Kultur- und Sozialausschuss**

Als neuer stellvertretender Vorsitzender für den Kultur- und Sozialausschuss wird GV Dr. Klink vorgeschlagen und durch Handzeichen einstimmig gewählt.

**Tagesordnungspunkt 8**

**Abschluss eines Vertrages zur Pflege der Hydranten im Bereich des Wasserbeschaffungsverbandes Dänischer Wohld**

Gem. Empfehlung des Finanzausschusses wird einstimmig beschlossen, das Vertragsangebot des Wasserbeschaffungsverbandes Dänischer Wohld abzulehnen.

**Tagesordnungspunkt 9**

**Erneuerung der Beleuchtung im Kindergarten**

Bürgermeister Lüsebrink und GV Teichmann erläutern die beabsichtigten Maßnahmen bezüglich der Beleuchtung im Kindergarten. Auf Anfrage bestätigt Herr Mißfeldt, dass ein heute per Fax eingegangenes zweites Angebot mit rd. 200,-- € über dem vorliegenden Angebot liegt. Es wird daraufhin einstimmig beschlossen, die Arbeiten gem. Angebot an die Fa. Steffen zu vergeben.

**Tagesordnungspunkt 10**

**Struktur und Inhalt des zukünftigen Internetauftritts der Gemeinde Strande**

GV'in Sieg erläutert das Ergebnis der Arbeit der AG „Internet“ unter Hinweis auf die allen Gemeindevorteuerinnen und Gemeindevorteuerern vorliegende Vorlage vom 07.06.2004. Danach empfiehlt die AG „Internet“, den Auftrag für ein Redesign des Internetauftritts an die Fa. Geerken & Friends zu vergeben.

Die Gemeindevertretung nimmt die Ausführungen einstimmig zustimmend zur Kenntnis. Die Auftragserteilung kann erst nach Genehmigung zur Leistung überplanmäßiger Ausgaben unter TOP 18 erfolgen.

### **Tagesordnungspunkt 11**

#### **Vorstellung und Diskussion eines Konzeptes für ein Strander Sommerfest**

Die Vorsitzende des Fremdenverkehrsausschusses, GV'in Sieg, erläutert das Ergebnis der Beratungen der AG „Strander Sommerfest“. Es gehe heute darum, die Grundzüge der Planung zu billigen, damit erstmalig im Jahre 2005 ein solches Sommerfest veranstaltet werden kann. Die Ausführungen von GV'in Sieg werden durch Erläuterungen des GV Clahsen ergänzt.

In der anschließenden Aussprache findet das vorliegende Konzept für ein Strander Sommerfest allgemein die Zustimmung der Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter. GV Dr. Förster gibt zu überlegen, ob das erste Fest nicht in einem etwas kleineren Rahmen stattfinden sollte.

Die AG „Strander Sommerfest“ wird einstimmig beauftragt, die Planungen für ein Strander Sommerfest anhand des vorliegenden Konzeptes weiter voranzutreiben und die dadurch entstehenden Kosten möglichst exakt zu ermitteln.

### **Tagesordnungspunkt 12**

#### **Aufhebung des Bauausschussbeschlusses in der Sache Knickdurchbruch an der Dänischenhagener Straße**

- a) Antrag der FDP-Fraktion**
- b) Antrag der FWS**

##### **a) Antrag der FDP-Fraktion**

GV'in Aschenberg-Dugnus erläutert den vorliegenden Antrag der FDP-Fraktion, den Bauausschussbeschluss in der Sache „Meyer-Bohe“ vom 11.12.2003 aufzuheben.

Nach eingehender, teilweise kontroverser Diskussion wird mit 11 Stimmen bei 1 Stimmenthaltung beschlossen, den Bauausschussbeschluss vom 11.12.2003 in der Sache „Meyer-Bohe“ aufzuheben.

##### **b) Antrag der FWS**

GV Sommer begründet den vorliegenden Antrag der FWS-Fraktion mit folgendem Wortlaut:

„Im Zusammenhang mit der Neuaufstellung des B 4 stellt die FWS-Fraktion den Antrag, die Nahtstelle zum B 6 in der Weise rechtlich neu zu gestalten, dass allen Grundstückseigentümern im B 6, die an den B 4-Bereich angrenzen, einen Durchgang zur Dänischenhagener Straße verkehrssicher ermöglicht wird. Dazu wird beantragt, der Planerin, Frau Bahlmann, einen entsprechenden Auftrag zu erteilen.“

Zu diesem Antrag ergibt sich ebenfalls eine eingehende Diskussion, in deren Verlauf GV'in Sieg beantragt, aus dem Antrag der FWS-Fraktion das Wort „verkehrssicher“ zu streichen. Diesem Antrag wird nach Aussprache mit 8 Stimmen bei 4 Gegenstimmen entsprochen.

Anschließend wird der Antrag der FWS-Fraktion mit der soeben beschlossenen Änderung einstimmig angenommen.

### **Tagesordnungspunkt 13**

#### **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2, Gebiet Straße Fördeblick, Gorch-Fock-Straße, Störtebeker Weg und Strandstraße zwischen Arp-Schnitger-Weg und Gorch-Fock-Straße**

- **Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Privater**
- **Satzungsbeschluss**

GV in Stumpfenhausen und GV Sommer verlassen wegen Befangenheit gem. § 22 GO den Sitzungsraum.

Nach kurzer Aussprache wird mit 9 Stimmen bei 1 Gegenstimme beschlossen, der Empfehlung des Umwelt und Bauausschusses vom 10.06.2004 zu folgen und der geänderten Beschlussvorlage zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 der Gemeinde Strande, die als Anlage diesem Protokoll beigelegt ist, zuzustimmen.

GV in Stumpfenhausen und GV Sommer betreten wieder den Sitzungsraum. Der soeben gefasste Beschluss wird ihnen bekanntgegeben.

#### **Tagesordnungspunkt 14**

##### **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5, Gebiet Straße Bernstorffweg, südwestlicher Bereich Dänischenhagener Straße und nordwestlicher Bereich Dorfstraße**

- **Beratung über die Anregungen aus der frühzeitigen Bürgerbeteiligung**
- **Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**
- **Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden**

Der Vorsitzende des Umwelt- und Bauausschusses gibt die Empfehlung des Ausschusses vom 10.06.2004 bekannt.

Ohne besondere Aussprache werden einstimmig folgende Beschlüsse gefasst:

1. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5, Gebiet Straße Bernstorffweg, südwestlicher Bereich Dänischenhagener Straße und nordwestlicher Bereich Dorfstraße, bestehend aus der Planzeichnung und dem Text sowie der Begründung dazu, wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.
2. Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5, bestehend aus der Planzeichnung und dem Text sowie der Begründung dazu, ist nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen; die beteiligten Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.
3. Da keine Umwelterheblichkeit besteht, wird auf die Umweltverträglichkeitsprüfung gem. § 17 UVPG verzichtet.

#### **Tagesordnungspunkt 15**

##### **Erlass einer Außenbereichssatzung für Marienfelde**

GV Rodde verlässt wegen Befangenheit gem. § 22 GO den Sitzungsraum.

GV Sommer gibt hierzu die Auffassung des Umwelt- und Bauausschusses gem. Sitzung vom 10.06.2004 bekannt. Die Gemeindevertretung nimmt diese Auffassung zustimmend zur Kenntnis.

GV Rodde betritt wieder den Sitzungsraum.

#### **Tagesordnungspunkt 16**

##### **Sanierung des Abwassernetzes**

- **Bau eines Entlastungskanals in der Dorfstraße**
- **Erneuerung der restlichen Abwasserkanäle in der Straße „Witten Land“n“**

##### **a) Bau eines Entlastungskanals in der Dorfstraße**

GV Dr. Förster kritisiert, dass für eine Beschlussfassung keine ausreichenden Planungsunterlagen zur Verfügung stehen. Außerdem sind für den Bau des Entlastungskanals in der Dorfstraße bisher keine Haushaltsmittel zur Verfügung gestellt worden.

Bürgermeister Lüsebrink und GV Sommer weisen auf die Dringlichkeit der Maßnahme hin und drängen auf eine Entscheidung, wenn mit den Bauarbeiten wie geplant im September 2004 begonnen werden soll.

GV in Aschenberg-Dugnus vertritt unter Berufung auf die Geschäftsordnung ebenfalls die Auffassung, dass keine ausreichenden Unterlagen zur Beschlussfassung vorliegen. Sie beantragt, die Entscheidung auf einer neuen Sitzung der Gemeindevertretung zu treffen.

Nach eingehender Aussprache wird schließlich mit 11 Stimmen bei 1 Enthaltung beschlossen, die erforderlichen Planungskosten für die Erstellung des Leistungsverzeichnisses zur Vorbereitung der Ausschreibung zur Verfügung zu stellen.

Außerdem besteht Einvernehmen darüber, dass am Mittwoch, dem 04.08.2004, um 19:00 Uhr eine Gemeindevertreter Sitzung stattfinden soll, in der über den 1. Nachtragshaushalt 2004 und die Durchführung der Arbeiten für den Entlastungskanal in der Dorfstraße entschieden werden soll.

#### **b) Erneuerung der restlichen Abwasserkanäle in der Straße „Witten Land'n“**

Nach kurzer Aussprache besteht Einvernehmen darüber, dass die restlichen Abwasserkanäle in der Straße „Witten Land'n“ erneuert werden sollen. Auf die noch bevorstehende Beschlussfassung zur Bewilligung überplanmäßiger Ausgaben wird hingewiesen.

Außerdem wird mit 9 Stimmen bei 1 Gegenstimme und 2 Enthaltungen beschlossen, die Verschleißdecke in der Straße „Witten Land'n“ erst nach Beendigung aller Kanalarbeiten erneuern zu lassen.

### **Tagesordnungspunkt 17 Jahresrechnung 2003**

Ohne besondere Aussprache wird gem. Vorlage Nr. 2004/05/008 vom 27.05.2004 einstimmig folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung stellt die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2003, die in Einnahme und Ausgabe mit 2.243.816,33 € ausgeglichen abschließt, in der vorgelegten Fassung fest. Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von insgesamt 32.199,23 € werden gem. § 82 GO genehmigt.

### **Tagesordnungspunkt 18 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Ausgaben gem. § 82 GO**

- Sanierung Grundschule Strande
- Fremdenverkehrswerbung
- Sanierung Bauhof
- Sanierung der Abwasserkanäle

Gem. Empfehlung des Finanzausschusses vom 03.06.2004 werden einstimmig folgende Beschlüsse gefasst:

a) Die Gemeindevertretung bewilligt gem. § 82 GO überplanmäßige Ausgaben in Höhe von 1.122,05 € für die Sanierung der Grundschule Strande (Haushaltsstelle 3.21000.94000). Die Deckung erfolgt durch Entnahme aus der allgemeinen Rücklage.

b) Die Gemeindevertretung bewilligt gem. § 82 GO überplanmäßige Ausgaben in Höhe von insgesamt 25.600,-- € für folgende Haushaltsstellen:

1.86000.51000 – Unterhaltung Strand	7.100,-- €
1.86000.63000 – Fremdenverkehrswerbung	18.500,-- €.

Die Deckung erfolgt durch Entnahme aus der allgemeinen Rücklage.

- c) Die Gemeindevertretung bewilligt Gem. § 82 GO überplanmäßige Ausgaben in Höhe von 19.000,- € für die Sanierung des Bauhofes (Haushaltsstelle 3.63000.94000). Die Deckung erfolgt durch Entnahme aus der allgemeinen Rücklage.
- d) Die Gemeindevertretung genehmigt unter der Haushaltsstelle 3.70100.95000 – Baukosten Niederschlagswasserbeseitigung – für die bereits ausgeführten Aufträge und den geplanten zweiten Abschnitt der Sanierung im Bereich „Witten Land'n“ außerplanmäßige Ausgaben in Höhe von insgesamt 240.000,- €.  
Deckung erfolgt durch Entnahme aus der Rücklage.

### **Tagesordnungspunkt 19**

#### **Aufstellung einer Vorschlagsliste für die Wahl von Schöffen für die Amtsperiode 2005-2008**

Bürgermeister Lüsebrink verweist hierzu auf die Vorlage Nr. 2004/05/011 vom 08.06.2004 und schlägt Herrn Dieter Benscheidt für die Aufnahme in die Vorschlagsliste vor.

GV'in Aschenberg-Dugnus schlägt Frau Link-Grabowski für die Aufnahme in die Vorschlagsliste vor.

Die Vorgeschlagenen werden durch Handzeichen mit 11 Stimmen bei 1 Stimmenthaltung gewählt.

### **Tagesordnungspunkt 20**

#### **Verschiedenes**

- a) GV Sommer weist darauf hin, dass die Gemeinde Strande zur Abgabe einer Stellungnahme zur teilweisen Fortschreibung des Raumordnungsplanes bis Mitte September 2004 aufgefordert worden ist. Der Umwelt- und Bauausschuss wird deshalb Anfang September 2004 eine entsprechende Beschlussvorlage erarbeiten müssen.

Um 21:15 Uhr wird die Sitzung kurz unterbrochen und anschließend unter Ausschluss der Öffentlichkeit fortgesetzt. Die anwesenden Zuhörerinnen und Zuhörer verlassen den Sitzungsraum. Über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung wird eine besondere Niederschrift gefertigt.