

# NIEDERSCHRIFT

## über die Sitzung der Gemeindevertretung Strande

**Sitzung am:** Donnerstag, 2. Juni 2005  
**Sitzungsort:** Strande  
**Sitzungsraum:** Yachthafen-Restaurant  
**Sitzungsbeginn:** 19.00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21.30 Uhr

### Genehmigt und wie folgt unterschrieben:

Der / Die Vorsitzende

Schriftführer/in

-----

### Stimmberechtigte Sitzungsteilnehmer/innen:

Name	Funktion	Bemerkungen
Udo Lüsebrink	Bürgermeister	
Christine Aschenberg-Dugnus	Gemeindevertreterin	
Jörn Clahsen	Gemeindevertreter	
Dr. med. Rudolf Förster	Gemeindevertreter	
Dr. Holger Klink	Gemeindevertreter	
Ulrich Raguse	Gemeindevertreter	
Christoph Rodde	Gemeindevertreter	
Dr. Peter Siemon	Gemeindevertreter	entschuldigt fehlend
Claudia Sieg	Gemeindevertreterin	entschuldigt fehlend
Birte Sprengel	Gemeindevertreterin	
Ute Stumpenhausen	Gemeindevertreterin	
Hans-Dieter Teichmann	Gemeindevertreter	
Kay Thiele	Gemeindevertreter	entschuldigt fehlend

### Nicht stimmberechtigte Sitzungsteilnehmer/innen:

Dirk Osbahr	Schriftführer	
-------------	---------------	--

Bürgermeister Lüsebrink eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Der Tagesordnungspunkt 6 „Umbesetzung des Bauausschusses (Antrag FDP-Fraktion)“ wird unterteilt in

- Abwahl eines Mitgliedes
- Wahl eines Ausschussmitgliedes
- Wahl eines stellvertretenden Vorsitzenden

Stimmenverhältnis:            dafür: 10            dagegen:            Enthaltungen:

Tagesordnungspunkt 13 „Zustimmung zur Sanierung der Nordmole des Hafens Schilksee“ wird eingefügt.

Stimmenverhältnis:            dafür: 10            dagegen:            Enthaltungen:

## Verzeichnis der Tagesordnungspunkte

### Öffentlicher Teil:

1. Niederschrift über die Gemeindevertretersitzung vom 03.03.2005
2. Mitteilungen des Bürgermeisters
3. Berichte der Ausschüsse
4. Einwohnerfragestunde
5. Fragestunde
6. Umbesetzung des Bauausschusses (Antrag der FDP-Fraktion)
  - a) Abwahl eines Mitgliedes
  - b) Wahl eines Ausschussmitgliedes
  - c) Wahl eines stellvertretenden Vorsitzenden
7. Jahresrechnung 2004
8. Konzept zur Kinderbetreuung (Tagesbetreuungsausbaugesetz/TAG)
9. Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr.4 für den nordwestlichen Bereich Strande: Schäfergang, Am Knüll, Eichendorffstraße, Zum Lemmholt, Witten Land´n, Dänischenhagener Straße, Dorfstraße und Bülker Weg (teilw.) und 3. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich Straße „Zum Mühlenteich“
  - Beratung über den Entwurf
  - Anregungen aus der Bürgerbeteiligung
10. Sanierung an der Liegenschaft „Schule Strande“
  - Lichtanlage in der Turnhalle
  - Sanierung des Schulhofes
  - Reparatur des Lichtbandes in der Turnhalle
11. Gestaltung Dorfstraße/Strandstraße
  - weiteres Verfahren
12. Überarbeitung des Bebauungsplanes Nr. 8: Ausweisung einer Fläche für Gemeinnutzung / Veranstaltungsbühne
  - Antrag der SPD-Fraktion
13. Zustimmung zur Sanierung der Nordmole des Hafens Schilksee
14. Verschiedenes

## **Öffentlicher Teil**

### **Tagesordnungspunkt 1**

#### **Niederschrift über die Gemeindevertretersitzung vom 03.03.2005**

Unter Tagesordnungspunkt 3 gab es keinen Bericht des Bauausschusses, da keine Sitzung stattfand. Die Niederschrift wird entsprechend genehmigt.

Stimmenverhältnis:            dafür: 10            dagegen:            Enthaltungen:

### **Tagesordnungspunkt 2**

#### **Mitteilungen des Bürgermeisters**

Bürgermeister Lüsebrink teilt mit:

- Der Mieter in der Eichendorffstraße zieht aus.
- Das Bauvorhaben kann realisiert werden. Am 11. Juli 2005 wird eine Bürgerinformation zu dem Projekt stattfinden.
- Am 22. Mai fand das 75-jährige Jubiläum der Feuerwehr statt.
- Die Baumaßnahme Strandstraße ist fertig.
- Die Begrünung an der Klaus-Groth-Straße ist abgeschlossen.
- Es wurden 25 Abfallbehälter angeschafft. Das Leeren ist jetzt erheblich einfacher.
- Die Sommerbepflanzung ist abgeschlossen worden.
- Von der WSD gibt es keine neuen Informationen zur Lotsenversetzstation.
- Die Badebrücken werden überarbeitet.
- Es wird gebeten, die Hunde anzuleinen und vor allem sollen die „Hinterlassenschaften“ durch die Hundeführer beseitigt werden.

Herr Teichmann ergänzt die Berichte wie folgt:

- Teilnahme an einer Veranstaltung zur Neugliederung der Kirchenkreise. Über Inhalte wird kurz berichtet.
- Am 29. Mai nahm er am Einführungsgottesdienst von Pastor Alpen teil

Frau Stumpfenhausen ergänzt, dass die Zuständigkeit der Aufteilung der Kirchenkreise kontrovers diskutiert wurde. Der Landrat hat empfohlen, eine Stellungnahme abzugeben, in welche Richtung sich die Gemeinde orientieren will.

Mit diesem Thema wird sich der Sozialausschuss beschäftigen.

### **Tagesordnungspunkt 3**

#### **Berichte der Ausschüsse**

GV Dr. Förster verweist auf die weitere Tagesordnung. Es wurde eine Erhebung zur Zweitwohnungssteuer gestartet. Eine Einführung ist noch nicht erfolgt.

Herr Rademacher berichtet von der Sitzung des Bauausschusses und verweist ebenfalls auf die weitere Tagesordnung.

GV Teichmann berichtet vom Fremdenverkehrsausschuss. Auf die Entwicklung des Sommerfestes wird hingewiesen. Aufgrund des nicht ausgeglichenen Haushaltes kann es im Jahre 2005 nicht stattfinden.

Die Gemeinde hat einen Strandwächter für die Saison 2005.

154 Strandkorbplaketten wurden verkauft.

41 Saisonstrandkarten wurden verkauft.

Der Internetauftritt der Gemeinde wird durch eine neue Firma übernommen.  
Über die LSE wird kurz berichtet.

Frau Sprengel berichtet vom Sozialausschuss

- Frau Wotha hat von der Arbeit zur Chronik berichtet.
- Der Schulleiter und der Kindergarten berichteten von ihren Arbeiten.
- Die Rückmeldung der Jugendlichen ist sehr mager.
- Der Seniorenausflug fand in der letzten Woche statt.
- Eine Sitzung des Hafenausschusses fand nicht statt.

#### **Tagesordnungspunkt 4 Einwohnerfragestunde**

Ralf Seidler fragt nach einer Planlinie im Entwurf zur Eichendorffstraße. Diese sollte herausgenommen werden. Herr Bürgermeister Lüsebrink sagt zu, dass keine Käufe von zusätzlichen Grundflächen nötig werden.

#### **Tagesordnungspunkt 5 Fragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

#### **Tagesordnungspunkt 6 Umbesetzung des Bauausschusses (Antrag der FDP-Fraktion)**

##### **a) Abwahl eines Mitgliedes**

Herr Benedikt Remberg wird abgewählt.

Stimmenverhältnis:        dafür: 10                    dagegen:            Enthaltungen:

##### **b) Wahl eines Ausschussmitgliedes**

Herr Uwe Wagner wird neues bürgerliches Mitglied im Bauausschuss.

Stimmenverhältnis:        dafür: 10                    dagegen:            Enthaltungen

Herr Jörn Clahsen wird stellvertretendes Mitglied im Bauausschuss für Herrn Wagner.

Stimmenverhältnis:        dafür: 10                    dagegen:            Enthaltungen

##### **c) Wahl eines stellvertretenden Vorsitzenden**

Die FWS verzichtet auf das Vorschlagsrecht für den stellvertretenden Vorsitzenden.

Die CDU schlägt daraufhin Herrn Rademacher als stellvertretenden Vorsitzenden des Bauausschusses vor.

Er wird einstimmig gewählt.

Stimmenverhältnis:        dafür: 10                    dagegen:            Enthaltungen

#### **Tagesordnungspunkt 7 Jahresrechnung 2004**

Dr. Förster erläutert die Jahresrechnung.

Die Sitzungsvorlage 2004/05/006 wird wie vorgelegt beschlossen:

„Die Gemeindevertretung stellt die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2004, die in Einnahme und Ausgabe mit 2.407.994,41 € ausgeglichen abschließt, in der vorgelegten Fassung fest.

Die über- und außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von insgesamt 134.991,17 € werden gem. § 82 GO genehmigt.“

Stimmenverhältnis:            dafür: 10            dagegen:            Enthaltungen:

### **Tagesordnungspunkt 8**

#### **Konzept zur Kinderbetreuung (Tagesbetreuungsausbaugesetz/TAG)**

GV Dr. Klink erläutert die Thematik. Die Gemeinde hat in Absprache mit dem Träger Lösungen dazu gesucht und wird diese auch in Abstimmung mit dem Amt und den Trägern erarbeiten. Dazu sind drei Arbeitsgruppen gebildet worden, die in 14 Tagen das erste Mal tagen werden. Die Personen sind bis 2.5 Mio. € versichert.

Die Gemeindevertretung nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

### **Tagesordnungspunkt 9**

#### **Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr.4 für den nordwestlichen Bereich Strande: Schäfergang, Am Knüll, Eichendorffstraße, Zum Lemmholt, Witten Land'n, Dänischenhagener Straße, Dorfstraße und Bülker Weg (teilw.) und 3. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bereich Straße „Zum Mühlenteich“**

- **Beratung über den Entwurf**
- **Anregungen aus der Bürgerbeteiligung**

Herr Teichmann und Herr Dr. Förster und Frau Sprengel verlassen den Sitzungsraum wegen der Besorgnis der Befangenheit.

Herr Rademacher stellt stellvertretend für den Bauausschuss die Anregungen vor. Der Beschlussempfehlung des Bauausschusses wird gefolgt.

Stimmenverhältnis:            dafür: 7            dagegen:            Enthaltungen:

Die GV Teichmann, Dr. Förster und GV'in Sprengel kehren zurück und werden über den Beschluss informiert.

### **Tagesordnungspunkt 10**

#### **Sanierung an der Liegenschaft „Schule Strande“**

- **Lichtanlage in der Turnhalle**
- **Sanierung des Schulhofes**
- **Reparatur des Lichtbandes in der Turnhalle**

Herr Rademacher erläutert auch zu diesem Punkt die Beratungen des Bauausschusses.

Den Empfehlungen des Bauausschusses wird gefolgt. Das Thema wird im nächsten Bauausschuss wieder aufgenommen.

### **Tagesordnungspunkt 11**

#### **Gestaltung Dorfstraße/Strandstraße**

- **weiteres Verfahren**

Herr Teichmann erläutert den Antrag und beantragt:

1. Vertagung der Vergabe eines Planungsauftrages und

2. Die Gemeindevertretung erarbeitet Gestaltungsvorstellungen und stellt Ziele für eine Planung auf. Ziele und Prioritäten für die Umgestaltung sind vor Vergabe an ein Planungsbüro durch die Gemeindevertretung zu bestimmen. Es wird dazu ein Arbeitskreis aus je einem Mitglied pro Fraktion gebildet. Die Bürger werden aufgerufen, sich zu beteiligen.

(Herr Thiele, Herr Clahsen und Herr Dr. Förster; die SPD meldet nach)  
Das Bauamt lädt zu einem ersten Termin.

### **Tagesordnungspunkt 12**

#### **Überarbeitung des Bebauungsplanes Nr. 8: Ausweisung einer Fläche für Gemeinnutzung/Veranstaltungsbühne - Antrag der SPD-Fraktion**

Herr Teichmann erklärt kurz den Antrag.

Die Gemeindevertretung beschließt die Erweiterung des Planungsauftrages um diesen Punkt.

Stimmenverhältnis:            dafür: 10            dagegen:            Enthaltungen:

Es soll geprüft werden ob im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 8 eine Festsetzung der Zaunhöhe getroffen werden soll.

### **Tagesordnungspunkt 13**

#### **Zustimmung zur Sanierung der Nordmole des Hafens Schilksee**

Der Beschlussvorschlag wird kurz erläutert. Der Ausfluss des Fuhlensees wird in das Bauwerk integriert.

Der Beschlussvorlage Nr. 2005/05/007 wird einstimmig zugestimmt:

„Die Gemeindevertretung stimmt dem Bauvorhaben der Landeshauptstadt Kiel zur Sanierung der Nordmole des Hafens Schilksee unter folgenden Voraussetzungen zu:

1. Die Betonwand aus Sichtrichtung Strande erhält einen Anti-Graffiti-Anstrich,
2. bei einer Inkommunalisierung der Wasserflächen des Hafens Schilksee wird in das Grundbuch der Molenfläche eine Grundbucheintragung zu Gunsten der Gemeinde Strande vorgenommen, dass eine weitergehende Bebauung nur nach Zustimmungsbeschluss der Gemeindevertretung Strande erfolgen darf – bis dahin soll eine Bebauung ebenfalls nur erfolgen dürfen, wenn die Gemeinde Strande zustimmt - und
3. bei der Durchführung des Bauvorhaben nicht von der vorgelegten Planung abgewichen wird.“

Stimmenverhältnis:            dafür: 10            dagegen:            Enthaltungen:

### **Tagesordnungspunkt 14**

#### **Verschiedenes**

- Es wird gefragt, ob die Protokolle im Internet bereitgestellt werden.
- Herr Förster fragt, ob Gastronome in den Flaschencontainern ihr Leergut entsorgen können.
- Eine Verkehrsüberwachung am Wochenende wird angefragt. In diesem Jahr sind zwei weitere Kräfte eingestellt. Oftmals stehen Fahrzeuge im absoluten Halteverbot (auch nachts).
- Zu den Strandplaketten werden Fragen beantwortet.
- Die Dächer am ZOB sollten gereinigt werden.
- Am „Panorama“ werden oftmals Hinterlassenschaften verrichtet.
- Die Vergabepraxis wird angesprochen. Die Auftragsvergabe erfolgt an den wirtschaftlich günstigsten Bieter. Die Vergabeordnung wird von Herrn Osbahr erläutert. Die Leistungsbeschreibungen werden den Gremien zur Beschlussfassung vorgelegt. Die Vergabe erfolgt, wenn keine Probleme auftreten, ohne neue Beschlussfassung an den wirtschaftlich günstigsten Bieter.

- Die Glascontainer sollen gegen „leisere“ getauscht werden.
- Das „Strander Fest“ wird nochmals angesprochen.
- Es wird nach der Rechtslage zur Lotsenstation gefragt. Eine rechtliche Stellungnahme zu den Möglichkeiten des Bundes bzw. des Landes sollte schriftlich vorgelegt werden.

Der öffentliche Teil wird um 20:45 Uhr geschlossen und die Sitzung für 5 Minuten unterbrochen. Über den nichtöffentlichen Teil wird eine gesonderte Niederschrift gefertigt.

